

El Departament de Territori i el Conselh Generau acorden ampliar l'heliport de Vielha

El Departament de Territori i Sostenibilitat i el Conselh Generau d'Aran han arribat a un acord per ampliar l'heliport de Vielha amb l'objectiu que pugui ser un referent europeu en aquests tipus d'infraestructures. L'ampliació consistirà en assegurar l'operativitat de la instal·lació

les 24 hores al dia, reformar els espais interiors de l'actual hangar en zona de serveis i sala de gestió d'emergències i instal·lar un hangar i una plataforma d'estacionament en un terreny adjacent. Està previst que les obres comencin durant la primavera i finalitzin a l'estiu.

El Museu de les Papallones de Catalunya tanca les seves portes

El Museu de les Papallones de Catalunya, ubicat a Pujalt, al Pallars Sobirà, està tancat i sense data d'obertura. Un desacord en la gestió del Museu entre l'Ajuntament de Sort, titular de l'edifici, i els promotors i propietaris del fons, Alfons G. Dolsa i Maria Teresa Albarrán, han posat fi a 15 anys de funcionament del museu d'insectes de Pujalt.

La Seu proposarà a Anna Martí com la seva nova síndica

En l'ordre del dia del pròxim ple de l'Ajuntament de la Seu d'Urgell que se celebrarà dilluns 5 de febrer es posarà a votació el nomenament de la urgellenca Anna Martí com a nova Síndica Municipal de Greuges de la capital. Martí substituiria a Àngel Rubio, l'anterior síndic municipal de greuges que va estar al capdavant d'aquesta sindicatura durant deu anys, fins el 14 de gener d'enguany.



Mercat de rebaixes a Balaguer

L'Associació de Comerciants de Balaguer va celebrar ahir al matí el mercat de les Rebaixes d'Hivern, que va comptar amb una trentena de parades al Passeig de l'Estació. /FOTO: Aj. Balaguer

Els alumnes del club de lectura de Tremp comenten un llibre tastant vi

Dins del cicle d'activitats *Biblioteques amb DO*, dijous passat al vespre va tenir lloc la tertúlia del club de lectura sobre la novel·la de John Steinbeck, *Las uvas de la ira*. En aquesta ocasió, els alumnes, conduïts pel filòleg Albert Puiggròs, van acompanyar la tertúlia literària amb la degustació de dos vins de la comarca dels cellers Castell d'Encús i Vidavins.

La Guàrdia Civil confisca 634 plantes de marihuana cultivades 'indoor' a Torà

Efectius de la Guàrdia Civil de la Comandància de Lleida van decomissar el passat dimecres 31 de gener fins a 634 plantes de marihuana de mida mitjana a Torà. El responsable de la plantació i el propietari de la instal·lació, dos homes de 43 i 44 anys, van ser detinguts i posats en llibertat després de prestar declaració davant l'Autoritat Judicial.

JARC anuncia protestes a totes les regions on es produeix fruita dolça per la situació del sector

Consideren insuficients les mesures que el Ministeri els va proposar ahir

Madrid
REDACCIÓ

JARC va anunciar ahir que "després d'una desena de reunions" amb el Ministeri d'Agricultura es veuen obligats a "sortir al carrer per reclamar que s'adoptin mesures de calat perquè els fructicultors pugin suporta la campanya i no es vegin abocats a l'abandonament de les explotacions". Segons JARC, els preus que han rebut els fructicultors durant diversos anys han estat baixos o molt baixos i han creat una situació molt complicada, amb perspectives molt negatives per afrontar la futura campanya, per falta de liquiditat. És per això que reiteren que el paquet de mesures urgents s'ha de complementar amb l'ampliació de la partida de despeses de difícil justificació; amb ajudes i moratòries per als préstecs contractats, establint línies de finançament bonificades i amb crèdits nous; amb la condonació de les quotes a la Seguretat Social i de l'IBI; i amb la recuperació del màxim percentatge de subvenció estatal en la contractació de l'assegurança de la fruita. ASAJA també va participar en la reunió amb el Ministeri d'ahir a Madrid.



FOTO: Inma Manso amb els presidents de les entitats PIMEC i JARC

Manso, amb els presidents de PIMEC i JARC de Lleida

La Subdelegada del Govern a Lleida, Inma Manso, es va reunir ahir al matí a la Subdelegació del Govern amb el president de PIMEC Lleida, Jaume Saltó, i el seu homòleg a JARC, Joan Carles Massot, que li han

traslladat el seu interès per la creació d'una unitat certificadora a Lleida que "permeti millorar la competitivitat de les empreses lleidatanes del sector carni". Manso s'ha compromès a fer gestions per impulsar-ho.



FOTO: Guàrdia Civil / La plantació de marihuana dins el mas de Torà

La demarcació de Lleida fa els pisos més barats de Catalunya

El preu mitjà dels habitatges de nova construcció a Ponent era l'any passat de 104.398 euros, segons els promotors

CARME QUINTANA

@CarmeQuintanaPr

Lleida



El preu dels habitatges nous a la demarcació va disminuir significativament a la majoria de comarques de Lleida durant el 2017 a excepció de la Segarra on va créixer en un 18,9%, segons un estudi de l'Associació de Promotors de Catalunya.

Lleida és la demarcació catalana que construeix en aquests moments els pisos més econòmics. Durant el 2017 el preu mitjà d'un pis nou a Lleida era de 104.398 euros, mentre que a Tarragona era de 122.958; a Girona, 348.452, i a Barcelona, 314.925.

Aquestes dades formen part de l'estudi sobre oferta d'habitatges de nova construcció a Catalunya el 2017 i que fou presentat ahir a la ciutat de Lleida a càrrec del president de l'Associació de Promotors de Catalunya, Lluís Marsà.

Durant l'any passat a la demarcació de Lleida hi va haver 148 promocions de pisos d'obra nova amb un total de 1.966 habitatges, dels quals un 45% (889) estaven en venda.

La superfície mitja dels pisos nous a la demarcació durant el 2017 fou de 79,6 metres qua-



FOTO: T.Alcántara / Marsà i Pallàs, ahir a Lleida

drats. Si es compara les xifres de 2016 amb el 2017 a la demarcació, s'aprecia que la superfície ha disminuït en un 6,6% respecte al 2016 i el preu mitjà de l'habitatge ho ha fet en un 7,4%.

La disminució de superfície més pronunciada la viu la comarca de la Segarra, amb una reducció del 31%, mentre que el Pla d'Urgell destaca per ser l'excepció, que incrementa un 2,9%.

El preu de l'habitatge disminueix el 2017 en la majoria de comarques de Lleida, treient la comarca de la Segarra, que és la única que augmenta el preu.

L'estudi presentat ahir a Lleida també especifica dades de la ciutat de Lleida. Així, exposa que durant el 2017 el número d'habitatges nous a la venda era de 140, 136 situats en edificis plurifamiliars i 4 habitatges unifamiliars.

Del total d'habitatges a les promocions (22 promocions i 464 habitatges), el 30,2% restava a la venda (140).

TRAMITACIONS LENTES

El president dels promotors de Catalunya, Lluís Marsà, va advertir que el fet de què en els anys de crisi els ajuntaments i la

PREU HABITATGE (en euros)			
	2016	2017	%Var. 17/16
Lleida (Província)	112.785	104.398	-7,4
Alt Urgell	119.725	96.865	-19,1
Alta Ribagorça	115.400	103.117	-10,6
Garrigues	86.200	58.618	-32,0
Noguera	80.348	75.104	-6,5
Pallars Jussà	111.570	87.071	-22,0
Pallars Sobirà	143.621	122.593	-14,6
Pla d'Urgell	52.050	51.101	-1,8
Segarra	81.425	96.826	18,9
Segrià	123.669	122.180	-1,2
Solsones	132.000	132.000	0,0
Urgell	107.898	87.106	-19,3
Val d'Aran	384.257	363.995	-5,3

Font: Associació de Promotors de Catalunya

Generalitat hagin suprimit funcionaris fa que ara costi en molts casos tramitar llicències d'obres o plans parcials per exemple. En el cas de Lleida va indicar que encara no hi ha aquest problema però va emplaçar a les administracions per a què estiguin a punt quan l'obra nova comenci a repuntar.

Per la seva part, la responsable de l'Associació de Promotors de Catalunya a Lleida, Pilar Pallàs, va manifestar que les promocions de pisos d'obra nova a Lleida "van sortint en compta-gotes" i que es preveu que per

aquest 2018 n'hi hagi entre 5 i 6 a la ciutat de Lleida. Segons Pallàs, en aquests moments el gruix d'obra nova es concentra en la ciutat de Lleida, Balaguer i Tàrraga, mentre que les poblacions de menys de 50.000 habitants encara no reflexen el repunt de l'activitat. Segons el sector, en aquests moments hi hauria moltes més promocions de pisos nous a les comarques de Lleida, si bé el fet de que els bancs demanin prevendes per a finançar (en concret d'un 50% dels pisos a vendre) fa que molts projectes no tirin endavant encara.

Nou SEAT León. Per 13.990 €.



Automotor y Servicios

Av. del Exèrcit, 44 bis
Lleida
Tel. 973 288 092

Av. Europa, 15
Pol. Ind. Golparck
Gomés - Tel. 973 600 493

Av. Cervera, 16
Tàrraga
Tel. 973 500 910

Consum mitjà combinat de 4,0 a 7,2 l/100 km. Emissions de CO₂ de 105 a 164 g/km.
PVP recomanat per a la Península i les Balears per a León 5 portes 1.2 TSI 81 kW (110 cv) St&Sp Reference PLUS: 13.990€. Per a clients particulars que presentin la documentació d'un vehicle d'ocasió de més de 4 anys d'antiguitat, IVA, transport, impost de matriculació, aportacions comercials de marca, concessionari i Volkswagen Finance inclosos en el preu. Oferta vàlida fins al 28/02/2018 per a clients particulars que financin mitjançant Volkswagen Finance, S.A. EFC segons les condicions contractuals un capital mínim de 9.500€, amb una permanència mínima del finançament de 48 mesos. Campanya incompatible amb altres ofertes financieres. Paquet Confiança SEAT per 300€ si es finança la compra amb Volkswagen Finance SA EFC. Els serveis inclosos són els següents: 5 anys de manteniment SEAT Service o 80.000 km (el que ocorri abans), Extensió de garantia durant 3 anys addicionals als 2 anys de garantia del fabricant o 100.000 km (el que ocorri abans) i 5 anys de Servei Mobilitat SEAT. Imatge acabat León FR amb opcionals.

