

EQUIPAMENTS OBRES

El Poal inaugura el nou casal després d'un any d'obres



J.GÓMEZ

L'acte d'inauguració del nou equipament.

J.G.M.

EL POAL | El municipi del Poal va inaugurar ahir un nou casal, obra que ha comptat amb un pressupost d'1.015.015 euros cofinançats a través del Pla Únic d'Obres i Serveis 2020-2024 (Puosc), la diputació de Lleida i l'Institut d'Estudis Ilerdencs. L'alcaldessa, Estela Leonart, va assegurar durant l'acte que l'equipament passarà a ser el "centre neuràlgic" del poble i va recordar que aquesta construcció és fruit d'una consulta popular que es va dur a terme el 2021 durant el passat mandat que va determinar enderrocar l'antic edifici i fer-ne un de nou. La construcció va començar el gener d'aquest

any. L'espai acull una gran sala polivalent així com també un bar, que ja està actiu. Queda pendent el tancament de la zona exterior coberta per a activitats de gran format. Amb un pressupost de 600.000 euros, Leonart va anunciar que s'inclourà en la pròxima convocatòria del Puosc perquè pugui portar-se a terme entre l'any que ve i el 2026. L'acte va comptar amb la participació de la delegada del Govern a Lleida, Núria Gil, que va destacar la importància d'aquest tipus d'equipaments perquè fan "comunitat". D'altra banda, la diputada provincial Sandra Marco va apuntar que "generen inclusió i sentiment de pertinença al municipi".

CERTÀMENS

Quatre municipis celebren avui la Fira de l'Oli

LLEIDA | Quatre poblacions, tres de les Garrigues, Castellans, Cervià i els Torms, i Belianes, a l'Urgell, celebren avui les seues fires dedicades a la venda i promoció de l'oli, a més d'altres productes de proximitat. Tindran obertes les seues cooperatives per mostrar el procés d'elaboració de l'oli durant tot el matí. La Fira dels Torms s'emmarca dins de la Ruta de les Fires de l'Oli de les Garrigues Altes, que va començar a la Granadella, va continuar a Juncosa i acabarà el 23 de febrer vinent a Bellguarda.

D'altra banda, el proper 8 d'aquest mes l'Espluga Calba celebra la desena edició de la Fira Oleotèxtil.

EMERGÈNCIES

Rescaten a Guixers dos escaladors

GUIXERS | Els Bombers de la Generalitat es van activar ahir amb tres dotacions i els GRAE per auxiliar dos escaladors que no podien continuar amb la seua ruta a Guixers. Es trobaven en bon estat i anaven ben equipats però no podien baixar fent ràpel.

AVISOS

Treuen un gos del canal a Alcarràs

ALCARRÀS | Els Bombers de la Generalitat van treure ahir un gos que havia caigut dins del canal a Alcarràs. L'avís es va rebre a les 15.23 hores i es van activar dos dotacions. L'animal va ser rescatat en bon estat, ja que en aquest moment el canal està buit.

COMUNICACIONS FERROVIÀRIES



AMADO FORROLLA

La col·locació dels blocs per construir el pas inferior va obligar a tallar les vies del tren.

Tallada a Tèrmens la línia de la Pobla per construir un túnel per a vianants

M. MOLINA

TÈRMENS | Les obres de construcció d'un pas inferior per travessar la línia del tren de la Pobla a Tèrmens acabaran aquesta matinata que ve, segons la previsió de Ferrocarrils de la Generalitat. Aquest cap

de setmana el trajecte entre Lleida i Balaguer es fa en bus i de la capital de la Noguera a la Pobla amb tren. Els treballs discorren amb normalitat i també es treballa a la nit, van indicar fonts d'FGC. Les obres de reforma del baixa-

dor van començar fa setmanes i està previst que acabin la primavera de l'any vinent. La inversió supera els 880.000 euros. Ferrocarrils ja va suprimir l'any passat el pas a nivell de la C-13 també en aquesta localitat.

Lleida.
On la boira
fa la màgia



Consulta tota
la programació de Nadal:
www.paeria.cat/onlaboiraalagama



Ajuntament de Lleida

Pallars

TREMP

El ple debat el pressupost demà

L'ajuntament de Tremp debatrà en el ple de demà el pressupost per al proper any, que ascendeix a més de 7 milions d'euros, segons va explicar l'alcalde, Sílvia Romero. Va indicar que serà el més alt dels últims quinze anys i va anunciar que es congelen les taxes encara que l'aigua s'apujarà segons l'IPC.

SORT

Places de pàrquing a la zona dels Til·lers

Sort ha millorat la zona esportiva amb la pavimentació del pàrquing del Poliesportiu Els Til·lers. S'han delimitat un total de setanta-vuit nous aparcaments, dos dels quals estan reservats per a persones amb discapacitat i dos seran punts de recàrrega de cotxes elèctrics.

LA POBLA DE SEGUR

Batuda de senglars avui diumenge

La Societat de Caçadors de la Pobla ha organitzat avui una batuda de caça de senglars de 9.00 a 15.00 hores a la zona de la Borda del Nadal, segons van assenyalar fonts municipals. La batuda afectarà les zones del Sola de la muntanya d'Erinyà i el barranc de Fontallaus dins dels termes municipals de Senterada i Conca de Dalt.

RIALP

Rialp enderrocarà part d'un edifici a mig construir

De manera subsidiària a l'haver fet fallida el promotor fa onze anys || És una estructura de ferro al carrer del Mig abandonada que es rebaixarà

M. CODINAS

El sector immobiliari va passar del tot al no-res a tot l'Estat arran de la crisi del totxo cap a l'any 2008. A Lleida van ser molts els projectes que van quedar a mitges al fer fallida les empreses que els van promoure, la qual cosa va deixar estructures completament pelades amb un elevat impacte paisatgístic. Una es troba al centre de Rialp, al carrer del Mig, on s'alça una gran estructura metàl·lica abandonada fa més de deu anys sobre la qual pesa una sentència que obliga a reduir-ne l'alçada, a fi d'adaptar-la a la normativa urbanística de la zona. Es tracta d'un projecte que preveia vint habitatges amb quatre plantes i una coberta. Va ser iniciat el 2006 per Flapisa Pallars SL, que va ser declarada en fallida el 2013, per la qual cosa és l'ajuntament el que, de manera subsidiària, ha de portar a terme les obres.

Aquestes consistiran en la demolició dels elements existents a la coberta i el forjat de la planta quarta i de les columnes de suport d'aquest forjat i de la coberta, així com les rampes d'escala que connecten aquestes dos plantes. També s'enderrocarà el tram del mur de contenció que sobresurt del rasant del carrer de la Costa, a l'altre costat de la façana i que es troba a uns 8,85 metres d'altura respecte al carrer del Mig. Ja s'han licitat les obres, amb un preu de sortida



L'estructura de l'edifici al carrer del Mig de Rialp.

de 63.000 euros amb IVA, que s'adjudicaran a l'oferta menys costosa.

L'alcalde, Gerard Sabarich, va explicar que ja tenen reservada una partida per assumir els treballs i va detallar que, una vegada fet el pagament a l'empresa adjudicatària, carregaran l'import a la parcel·la al Registre de la Propietat.

Quant a l'antic promotor de l'edifici, es troba en concurs de creditors, per la qual cosa en cas de resoldre's seria el futur propietari de la parcel·la on es troba el projecte el que hauria d'assumir el deute.

MOBILITAT

Denuncien desperfectes a la via verda entre Sort i Rialp

■ Veïns del Pallars denuncien que la via ciclista entre Sort i Rialp presenta desperfectes en diversos punts abans fins i tot que hagi pogut inaugurar-se. En concret, han aparegut esquerdes en diferents trams, cosa que, apunten, propicia les filtra-

cions d'aigua, que podrien danyar el camí amb la caiguda dels termòmetres i amb les gelades. Territori va explicar que les està sanejant de manera provisional i treballa en una solució definitiva. L'obra es va pressupostar per un valor de 3.800.000 euros.

FORMACIÓ EL GREMI 2025

Certificació de competència professional:

- Curs Instal·lador/a elèctric categoria especialista (IE)
- Curs Instal·lador/a, mantenidor/a d'instal·lacions tèrmiques en els edificis (ITE)
- Curs Instal·lador/a de Gas (IG) categoria A
- Curs Instal·lador/a de Gas (IG) categoria B
- Curs d'agent de parada en marxa, manteniment i reparacions d'aparells de gas (APMG)
- Curs manipulador/a de gasos fluorats de qualsevol càrrega
- Curs d'instal·lador/a frigorista

Cursos de reciclatge:

- Instal·lacions fotovoltaïques
- Mesures elèctriques
- Convertidors de freqüència
- Protecció de diferencials
- Verificació de màquines i quadres elèctrics
- Infraestructures comunes de telecomunicacions, ICT
- Instal·lació post-a terra en instal·lacions generadores
- Punt de recàrrega del vehicle elèctric
- Manteniment instal·lacions fotovoltaïques i gestió dels excedents de producció
- Automatismes elèctrics



Més informació i inscripcions:
Gremi d'Enginyers Instal·ladors de Lleida

Per: Insomental Brucet
C/ Lluís, Agnès Clotet, 105,
2a planta
25191 Lleida

Tel. 973 200 200
info@elgremilleida.cat
instagram: gremilleida

www.elgremilleida.cat

Pallars

GAVET DE LA CONCA



Ivan Caelles, al trull de Sant Martí de Barcedana.



El licor de crema elaborat amb oliva surt al mercat ben aviat.



La gamma completa de Neven The Green Beer.

Un pallarès exporta cervesa amb oli a més de 50 països

Ultima el llançament de Kilato, un licor de crema elaborat amb oliva

E. BAYONA

Neven The Green Beer, la primera cervesa del món elaborada amb extracte d'olives, arriba ja, quatre anys després del seu llançament des de Sant Martí de Barcedana (Gavet de la Conca, Pallars Jussà), a més de 50 països, amb la Xina i els EUA com a mercats principals, segons explica el seu promotor, Ivan Caelles, un enginyer agrònom que fa uns anys va deixar la feina en el sector de les assegurances

agràries per fer-se càrrec del negoci familiar.

“Vaig agafar el relleu de l'exploració familiar després de la mort del meu oncle”, explica. En principi, amb intenció de compaginar-ho amb la feina, malgrat que va acabar per dedicar-se del tot al cultiu de la terra i la producció d'olives destinades a l'oli.

Fa gairebé sis anys, el 15 de desembre del 2018, va llançar Erm, un oli d'oliva verge extra

MERCATS EXTERIORS

Fabrica a l'any 3 milions de litres de cervesa, dels quals un viatja a la Xina, la seua principal àrea de consum

de muntanya, i fa una mica més de quatre anys, en plena pandèmia, la cervesa. La gamma es completarà en “dos o tres setmanes”, explica, amb Kila-

to, un licor de crema elaborat amb oliva.

“El proveïdor de les botelles es troba a la zona zero de la dana de València i ens ha demanat que esperem. I ho farem”, anota. “És un producte vegà, sense lactosa. Tenim bones expectatives, intuïm que agradarà molt”, afegeix.

La cervesa és apta per a celíacs al no contenir gluten. “Va ser la primera de color verd i elaborada amb oliva del món”,

anota. Fabriquen un milió de litres, la qual cosa equival a tres milions d'ampolletes de terç, de les quals la tercera part viatja a la Xina.

El projecte té diverses particularitats, tant en la producció, realitzada a màquila en origen al no tenir instal·lacions i en una fàbrica als EUA a la qual envien l'extracte alimentari d'oliva que amb una presència del voltant a l'1% en caracteritza l'aroma i el sabor, com en la gènesi.

“Tot va sorgir arran d'un tast d'oli. Em vaig adonar que no estem acostumats a beure'n, i vaig decidir buscar begudes amb què es pogués barrejar”, explica el cerveser. “Però la cervesa porta aigua, i l'oli no es porta bé amb l'aigua. Així vam començar a treballar i vam creure un extracte alimentari que en un procés de maceració agafa el sabor i l'aroma de l'oliva i se'l trasllada a la cervesa”, afegeix.

El gruix de la producció de Neven The Green Beer, amb una gamma de quatre versions (00°, 5°, 5,5° i 6,7°) adquirible a www.oleadrinks.com, s'exporta, en part, per l'èxit de l'audiovisual amb què va ser llançada la primavera del 2020.

Altres línies de negoci

Caelles manté altres línies de negoci, com una empresa d'exportació de productes alimentaris de tot l'Estat, amb la qual treballen des d'embotits i curats fins a salses passant per les olives de taula, a què s'afegeix la comercialització de l'oli propi i altres de la resta del país amb els quals mouen entorn de dos milions de litres l'any.

Amb seu a Lleida i les oliveres a Sant Martí de Barcedana (encara que sovint requereixen comprar altres plantacions), Caelles treballa amb quatre empleats. “Haurem de créixer”, assenyala. “El món de l'oliva dona per a moltes opcions i hi ha nous productes a la cuina”, afegeix.

FAKE INFORMATION
BULO LLIURE de FUMS
FUMS

SUBSCRIBI-TE'!
segre.com
110 54 54 00

SEGRE
EL FOU D'ABRI
110 54 54 00

PALLARS JUSSÀ

El pis turístic desbanca el residencial

Dos nits al Jussà costen de 164 a 562 euros quan l'arrendament mitjà per viure-hi se situa en els 409 mensuals || L'ajuntament de Talarn se suma a les restriccions davant dels HUT

E.B.D.

La restrictiva normativa de l'ajuntament de Talarn per frenar la proliferació dels HUT, els pisos d'ús turístic, ja es troba en vigor després d'un prolongat procés de tramitació iniciat fa més d'un any.

El municipi pallarès, de 591 habitants, situat a l'entrada del Pirineu i que compta amb atractius turístics com les activitats aquàtiques de l'embassament de Sant Antoni, se suma així al grup d'ajuntaments lleidatans, principalment del Pirineu com Sort, Rialp o la Vall de Boí, que han regulat l'activitat del lloguer d'habitatge per a usos vacacionals, que en aquest cas resulta ser una de les més restrictives: només els veïns *de veritat* podran obrir-los i les llicències no seran transmissibles.

Aquesta activitat hotelera, que sovint es desenvolupa al marge de les exigències tributàries i de supervisió administrativa, reporta elevats ingressos als propietaris (un HUT per a dos nits d'aquest cap de setmana al Pallars Jussà surt per entre 164 i 562 euros), malgrat que, alhora, extreu habitatges del mercat residencial i tira a l'alça dels lloguers, que a mitjans d'aquest any ja se si-



La normativa de Talarn sobre els HUT ha acabat veient la llum després de més d'un any de debat i tràmits.

tuaven, per a un pis mitjà, en 409 euros mensuals a la mateixa comarca en la qual cinc anys abans aquest indicador estava en 309, segons les dades del departament de Territori de la Generalitat.

És a dir, que en un cap de setmana es poden obtenir amb una HUT més ingressos que en

un mes amb un pis de lloguer al Pallars Jussà.

Aquesta tendència inflacionista, que té entre els seus efectes secundaris el de dificultar l'arribada a la zona de persones que puguin incorporar-se a les plantilles d'empreses, tant en el sector privat com en el públic, per la carestia de l'habitatge,

és el motiu fonamental que ha portat els ajuntaments a intentar posar límit a la proliferació dels HUT als nuclis urbans dels seus municipis.

En el cas de Talarn, l'expedició de llicències per explotar HUT queda limitada a tres per any al municipi, una restricció a què s'afegeix l'exi-

gència que els sol·licitants portin almenys dos anys empadronats al poble de manera consecutiva i, a més, puguin provar que es tracta d'una "residència efectiva" més enllà de la merament nominal.

A això se li afegeix l'obligació d'"ostentar una quota mínima de propietat del 50% sobre l'immoble que es pretén destinar a ús turístic", i que aquest domini hagi existit "durant almenys els dos anys immediatament anteriors a la sol·licitud de l'activitat".

L'emissió dels permisos per operar en aquest sector inclou altres limitacions com que no se'n pugui concedir més d'un per persona i any, a la qual cosa se suma la prohibició de transmetre les llicències.

Manipulació habitual

Aquest últim aspecte permet, en el cas de Talarn i juntament amb el caràcter nominatiu i personal de les llicències, evitar una manipulació habitual en sectors com el ramader, on els permisos sovint es posen a nom d'empreses per disposar de capacitat de maniobra per transmetre la propietat de l'empresa sense modificar la titularitat dels seus actius.

LA TORRE DE CAPDELLA

Premi per a un projecte sobre turisme per a persones amb discapacitat

Aremi preveu adaptar un edifici a la Pobleta

"No només proposa una alternativa d'allotjament accessible, sinó que respon a una demanda social no satisfeta i té el potencial de generar un impacte positiu i durador a la comunitat", assenyala el jurat dels premis Càtedra TIM (Turisme d'Interior i de Muntanya) de la UdL (Universitat de Lleida) sobre el TFM (treball de final de màs-

ter) que ha resultat guanyador de la seua tercera edició: el pla d'empresa per habilitar set allotjaments turístics destinats a persones amb paràlisi cerebral i discapacitats similars, elaborat per Josep Maria Agustí, titulat del màster en Màrqueting de Mitjans Socials, sobre un projecte inicial de la Fundació Privada Aremi.

L'edifici que acull els set apartaments, conegut com Casa Cansat, es troba a la Pobleta de Bellveí, un dels nuclis del municipi de la Torre de Capdella, a la Vall Fosca (Pallars Sobirà).

"L'objectiu principal no consisteix a maximitzar beneficis, sinó a millorar la qualitat de



L'edifici, Casa Cansat de la Pobleta de Bellveí, va ser donat a Aremi per una veïna el 2004.

CAPACITAT

L'edifici disposarà d'espai per allotjar entre 20 i 34 persones una vegada adaptat

vida de les persones amb discapacitat, facilitant-ne l'accés a opcions de lleure i turisme accessibles en un entorn natural, a la regió perifèrica del Parc Nacional d'Aigüestortes i Estany de Sant Maurici", assenyala Agustí, que destaca l'"im-

pacte social" d'una iniciativa que, "en el pla econòmic, tardaria tres anys a obtenir rèdits". Donarà a l'entitat els mil euros del premi.

L'edifici, que va ser donat a la Fundació Privada Aremi per una veïna de la Pobleta

de Bellveí fa vint anys, tindrà capacitat per allotjar un mínim de vint persones, ampliable fins a trenta-quatre. Aquests apartaments comptaran amb serveis addicionals com el transport adaptat, la neteja i la restauració.