

## ADMINISTRACIÓ POLÍTiques D'HABITATGE

# Cinc sol·licitants per cada casa de lloguer o venda del Banc d'Habitatges de les Garrigues

El servei té inscrites 74 persones que busquen comprar o arrendar un immoble i només 14 de disponibles  
|| El consell busca col·laboració de la Generalitat per donar garanties i incentius als propietaris

**R. RAMÍREZ**

LLEIDA | El Banc d'Habitatges de les Garrigues, que el consell comarcal va posar en marxa fa dos anys per posar en contacte propietaris de vivendes i persones que busquen llogar-ne o comprar-ne, té actualment cinc sol·licitants per cada immoble disponible. Aquest servei té actualment inscrites 74 persones a la recerca de residència, mentre que només ofereix 14 cases i pisos, segons dades de l'ens comarcal, que busca la col·laboració de la Generalitat per augmentar el nombre d'habitatges en venda o lloguer oferint garanties i incentius als seus amos.

Les catorze vivendes disponibles per comprar o llogar al portal a internet del Banc d'Habitatges de les Garrigues són les úniques que han passat un primer cribratge per part del consell: complir les condicions necessàries per habitar-les sense necessitat de fer obres.

"Hi ha alguns propietaris que han registrat els seus immobles, però encara no s'ofereixen perquè encara estan en procés de rehabilitació", van explicar fonts de l'ens comarcal, que van apuntar que tenen actualment inscrits 37 oferents de vivenda, si bé moltes encara no són habitables.

L'escassa oferta d'immobles en el Banc d'Habitatges contrasta amb l'elevat nombre de cases i pisos buits a les Garrigues. El consell n'ha comptabilitzat més de 1.400 en els diferents municipis

de la comarca a excepció de la capital, les Borges Blanques, que va quedar al marge d'aquest estudi.

El president del consell, Antoni Villas, va explicar en aquest sentit que "hi ha moltes cases buides, però molts dels propietaris són reticents a llogar-les". Per aquesta raó, l'ens comarcal busca la col·laboració de la Generalitat, a través d'un conveni amb l'Agència de l'Habitatge, per obrir "una oficina d'habitatge comarcal". A través d'aquest organisme, esperen oferir serveis i incentius als propietaris perquè lloguin immobles ara en desús.

**MÉS DE 1.440 DE BUITS**

El consell ha detectat 1.440 habitatges buits en els diferents municipis de la comarca tret de les Borges

Villas va apuntar la possibilitat d'oferir als propietaris avals en cas d'impagaments del lloguer i de gestionar des del consell els arrendaments, uns serveis que ofereixen ja altres comarques lleidatanes. "Ara no tenim recursos ni personal per fer-ho a les Garrigues", va apuntar sobre aquest extrem el president del consell. De forma paral·lela, l'ens comarcal tempeja també la possibilitat d'impulsar promocions d'habitatge nou amb l'Incasòl i l'Institut Català de Finances (ICF).



Una de les vivendes en venda al Banc d'Habitatges de les Garrigues.

## ALTRES INICIATIVES

## Del pla de les Garrigues Altes a rebaixes en impostos

■ Diferents iniciatives per augmentar la disponibilitat d'habitatge s'han posat en marxa els últims anys a la comarca de les Garrigues. Una de les més destacades forma part del pla pilot de la Generalitat per a les Garrigues Altes, que va impulsar

la reforma com a vivendes d'edificis que havien tingut altres usos en cinc municipis. Per la seua part, el consell va posar en marxa fa dos anys el Banc d'Habitatges, que ara vol complementar amb la creació d'una oficina comarcal de l'habitatge.

Així mateix, diferents ajuntaments de la comarca han impulsat projectes per habilitar habitatges assequibles en els seus municipis i per afavorir la rehabilitació d'immobles a través de mesures com establir rebaixes en les seues ordenances fiscals.

## EMERGÈNCIES INFRAESTRUCTURES

## Tremp segueix sense helicòpter i Junts reclama més helisuperfícies al Pirineu

**REDACCIÓ**

TREMP | La base de Tremp segueix sense helicòpter medicalitzat des de dilluns i sense una data prevista per reposar-lo. Actualment, està activat el pla de contingència ideat pel Govern que reorganitza estratègicament les altres tres aeronaus medicalitzades a Catalunya. Davant d'aquesta realitat, Junts ha presentat una proposta al Parlament instant el Govern a destinar 1,2 milions

d'euros —que ha recaptat per les sancions a l'empresa Eliance, responsable de garantir la disponibilitat de quatre helicòpters, per deixar-ne sense servei un al gener i febrer— a la creació de noves helisuperfícies 24 hores a Móra d'Ebre, el Pallars Sobirà i l'Alta Ribagorça.

Segons Junts, garantir l'accés a aquests punts d'aterratge permetria que l'helicòpter medicalitzat del SEM pogués operar també durant la nit, re-

duint els temps de trasllat en emergències com ictus, infarts o politraumatismes.

"Reduir el temps de resposta és clau per a la supervivència i la recuperació dels pacients", va assegurar el diputat Jordi Fàbrega.

A Catalunya hi ha actualment fins a setze helisuperfícies en funcionament, però moltes comarques del Pirineu i les Terres de l'Ebre encara no en tenen.

## ARAN PLE DEL CONSELH GENERAU

## El tercer carril de la C-28, a l'espera del pressupost

**REDACCIÓ**

LLEIDA | El projecte per dotar la carretera C-28 d'un tercer carril reversible al seu pas per la Val d'Aran per descongestionar el trànsit durant la temporada d'esquí està pendent de l'aprovació dels pressupostos de la Generalitat per al 2025. Així ho va explicar la síndica d'Aran, Maria Vergés (UA), durant el ple del Conselh Generau celebrat ahir. En resposta a preguntes del grup de Convergència Ara-

nesa (CA), a l'oposició, Vergés va recordar que els pressupostos del Govern per al 2023 incloïen ja una partida per a la redacció del projecte i que el 2024 no es van aprovar. Va apuntar que la solució plantejada juntament amb l'administració catalana passa pel model 2+1, amb un carril en cada sentit i un altre de reversible en funció del volum de trànsit d'entrada o sortida de la Val durant la temporada d'esquí.

## AGRICULTURA PLAGA

# Retiren centenars d'arbres afectats per un fong en un bosc de Salàs



Arbres que ja s'han retirat del bosc de Salàs.

ACN

| SALÀS DE PALLARS | El departament d'Agricultura ha iniciat una actuació urgent en un bosc del municipi de Salàs de Pallars, al Pallars Jussà, afectat per una plaga del fong *Diplodia sapinea* que consisteix a tallar els arbres afectats. L'extensió de l'àrea afectada és d'aproximadament unes 100 hectàrees, malgrat que el grau d'afectació és molt variable. En

una primera fase, s'actuarà en zones que sumen unes 45 hectàrees, retirant els arbres morts o amb una defoliació superior al setanta per cent i sense possibilitat de recuperació. Els objectius són evitar futures plagues d'insectes perforadors i prevenir incendis. La fusta extreta s'estima en 1.200 tones, que es destinaran a indústria de l'emalatge i al consum local de biomassa.

## INICIATIVES DECORACIÓ

AJUNTAMENT DE CASTELLNOU DE SEANA



Amb motiu de la festa major, les teixidores han renovat les decoracions d'arbres al poble.

# Castellnou de Seana manté viva la febre del ganxet per vestir arbres

M. CODINAS

| CASTELLNOU DE SEANA | La febre del ganxet continua creixent a Castellnou de Seana, on un col·lectiu veïnal anomenat Les Crocheteres es reuneix des de fa anys per decorar els arbres del poble per la festa major

amb acolorides creacions de ganxet. Aquest any, l'Associació de Dones del municipi s'ha sumat amb entusiasme a la iniciativa, organitzant tallers en els quals veïns de totes les edats s'han reunit per crear mandales de ganxet que

ara adornen les portes del poble. L'ajuntament ha mostrat el seu suport a aquesta tradició, proporcionant llana de colors i oferint una sala amb calefacció perquè les veïnes puguin continuar creant en un espai còmode i acollidor.

## MAGAZÍN

# CASA & CONFORT

Suplement amb l'última informació per adequar la llar durant l'hivern. Abordarem les últimes tendències en sistemes domòtics, estalvi energètic, climatització, electricitat, reformes, aïllaments, pintura, cuines, seguretat i les últimes tendències en noves tecnologies.

Diumenge  
16 de febrer

GRATIS  
amb SEGRE



SEGRE  
EL TEU DIARI  
segre.com